

Selbstauskunft - Vermögens- und Schuldenaufstellung

	Antragsteller	Mitantragsteller / Ehegatte
Name (ggf. auch Geburtsname)		
Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Straße, Hausnr.		
PLZ, Ort		
Telefon privat/geschäftlich		
Mobilfunk		
E-Mail		
Familienstand, Güterstand		
Familienplanung		
Kinder (Name, Geburtsdatum)		
Unterhaltsberechtignte Personen		
Ausgeübter Beruf		
Derzeitiger Arbeitgeber:		
tätig seit:		
Befristet bis / unbefristet		
Selbstständig: Firmenname, Branche		
selbstständig seit:		
Voraussichtliches Renteneintrittsalter		
Rentenhöhe / Pensionshöhe (voraussichtlich):		
private Alterseinkünfte:		



monatliche Einnahmen *	Antragsteller in Euro	Mitantragsteller / Ehegatte in Euro	Ggf. Bemerkungen / Hinweise / Infos
Nettoeinkommen			
Kindergeld			
Rente / Pension			
Mieteinkünfte/Pacht (Kalt-/Nettomiete)			
Unterhalt			
Geschäftseinkünfte			
Zinserträge			
sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Nebenjob)			
Summe in Euro:			

* Bitte legen Sie die entsprechenden Nachweise der Selbstauskunft bei.

monatliche Ausgaben	Antragsteller in Euro	Mitantragsteller / Ehegatte in Euro	Ggf. Bemerkungen / Hinweise / Infos
Lebenshaltungskosten **			
Auto			
Miete inkl. Nebenkosten			
Wohnnebenkosten (bei Eigentum)			
Beiträge für Lebens-/ Rentenversicherungen			
Private Krankenversicherung			
Sach- bzw. sonstige Versicherungen			
Sparraten			
Unterhaltsleistungen			
andere Kreditraten			
Leasingraten			
Steuern			
Sonstiges			
Summe in Euro:			
Überschuss in Euro			

** Lebenshaltungskosten mind. 1.200 Euro für 1. Person zzgl. 400 Euro für 2. Person zzgl. 200 Euro pro Kind

Vermögenswerte: Immobilien

Wie viel Erfahrung sind im Bereich Immobilien bzw. Immobilienfinanzierungen vorhanden? (bitte ankreuzen)

1	2	3	4	5
Ich habe keine Erfahrung.	Ich kenne mich grob aus.	Es wurde schon ein Objekt finanziert.	Es wurden schon mehrere Objekte finanziert.	Ich kenne mich Bestens aus.

Art*	Anschrift (ggf. Wohnungs-/TG Nr.)	Wohnfläche/ Nutzfläche m ²	Kalt-/ Nettomiete pro Jahr	Marktwert / Verkehrswert
Bau- Jahr			Bewirtschaftungs- kosten pro Jahr	Eigentumsverhältnisse

* **ETW** = Eigentumswohnung, **EFH** = Einfamilienhaus, **MFH** = Mehrfamilienhaus, **RH** = Reihenhaushälfte, **DHH** = Doppelhaushälfte, **GSt** = Grundstück, **GWO** = Gewerbeobjekt, **GGO** = gemischt genutztes Objekt

weitere Objekte vorhanden – siehe Anlage Immobilien (bitte ggf. ankreuzen)

Vermögenswerte: ohne Immobilien

Art *	Nennwert, Stückzahl bzw. Vertragssumme	Kurswert, Rückkaufswert bzw. Guthaben	ggfs. fällig am	Bei Kreditinstitut, Versicherung bzw. Bausparkasse

* **S** = Sparguthaben, **WP** = festverzinsliches Wertpapier, **A** = Aktien, **F** = Fondsanteile, **BV** = Bausparguthaben, **LV** = Lebensversicherungen, **RV** = priv. Rentenversicherung, **B**= Beteiligungen (z. B. GmbH-Anteile), Sonstiges (z. B. Kfz, Schmuck, Münzen, sonstige Wertgegenstände)

weitere Vermögenswerte vorhanden – siehe Anlage Vermögen (bitte ggf. ankreuzen)

Verbindlichkeiten (z. B. bei Banken, Bausparkassen, Arbeitgeber-Darlehen, Leasing oder Steuerverbindlichkeiten)

Art*	Finanziert durch	Ursprünglicher Kreditbetrag	Restsaldo per	Zinssatz	Fest bis	Laufzeit bis	Monatliche Belastung

* **KK** = Kontokorrent/Dispo, **IVD** = Immobiliendarlehen, **IVD-T** = Immobiliendarlehen mit Tilgungersatz, **BD** = Bauspardarlehen, **VoFi/ZwiFi** = Vor- bzw. Zwischenfinanzierung Bausparvertrag, **L** = Leasing, **GD** = Gewerbedarlehen, **SD** = sonstiges-Darlehen, **StV** = Steuerverbindlichkeiten

weitere Verbindlichkeiten vorhanden – siehe Anlage Verbindlichkeiten (bitte ggf. ankreuzen)

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte
Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Insolvenzverfahren	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja und zwar	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, und zwar

Weitere Bankverbindung Antragsteller / Mitantragsteller / Ehegatten:

Angaben zum Steuerberater des Antragstellers:

Auskunftsanfrage

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren.

Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert, so stimmt der Kreditnehmer/Sicherungsgeber der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Zustimmung zur Bankauskunft

Der Antragsteller/Mitantragsteller stimmt der Einholung von Bankauskünften nach Nr. 2 AGB zu.

Die Zustimmung gilt bis zum schriftlichen Widerruf.

AGB-Einbeziehungsklausel

Ergänzend gelten die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

Vollständigkeitserklärung

Ich/Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit sowie die Übereinstimmung der gemachten Angaben in der Selbstauskunft mit den beigefügten Nachweisen.

Ort, Datum

Antragsteller

Ort, Datum

Mitantragsteller / Ehegatte